Příloha č. 3 Výzvy k podání nabídky

Smlouva o dílo

**Číslo smlouvy Objednatele: ………………**

**Číslo smlouvy Zhotovitele: ………………**

uzavřená podle ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**Občanský zákoník**“)

**Objednatel: Správa železnic, státní organizace**

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze pod sp. zn. A 48384

sídlem Praha 1 - Nové Město, Dlážděná 1003/7, PSČ 110 00

IČO 70994234, DIČ CZ70994234

zastoupená Ing. Alešem Krejčím, náměstkem GŘ pro ekonomiku

**Zhotovitel:** *jméno osoby/název firmy*

*údaje o zápisu v evidenci*

*Sídlo:*

IČO ……………………, DIČ …………………

Bankovní spojení:……………………..

Číslo účtu:…………………………..

*údaje o statutárním orgánu nebo jiné oprávněné osobě*

Tato smlouva je uzavřena na základě výsledků zadávacího řízení veřejné zakázky s názvem „**Znalecký posudek na ocenění výše nájemného a výše úhrad za zřízení služebností pro veřejnou komunikační síť**“, č. j. veřejné zakázky 165326/2021-SŽ-GŘ-O8 (dále jen „**veřejná zakázka**“). Jednotlivá ustanovení této smlouvy tak budou vykládána v souladu se zadávacími podmínkami veřejné zakázky.

# Předmět smlouvy

## Zhotovitel se zavazuje provést na svůj náklad a nebezpečí pro Objednatele dílo (dále jen „**Dílo**“). Objednatel se zavazuje Dílo převzít a zaplatit Zhotoviteli cenu dle této smlouvy.

# Předmět Díla

## Předmětem Díla je vypracování znaleckého posudku určujícího výši:

## ceny za nájem a

## ceny za služebnosti.

## Příloha č. 1 této smlouvy – Bližší specifikace podrobněji popisuje zejména následující informace ve vztahu k jednotlivým částem Díla:

## popis činností;

## nemovitosti a technologie, které jsou podkladem pro ocenění skutečností uvedených v odst. 1 tohoto článku znaleckým posudkem; a

## informace požadované v rámci znaleckého posudku.

## Zhotovitel se zavazuje vypracovat a předat znalecký posudek v souladu se *zákonem č. 254/2019 Sb., o znalcích, znaleckých kancelářích a znaleckých ústavech* (dále jen jako „**ZZ**“), a v souladu s *vyhláškou Ministerstva spravedlnosti č. 503/2020 Sb., o výkonu znalecké činnosti* (dále jen jako „**Vyhláška**“). Znalecký posudek bude Objednateli předán za podmínek § 27 odst. 2 ZZ a § 49 a § 50 Vyhlášky:

1. v elektronické podobě a
2. v listinné podobě v počtu 3 výtisků.

## Znalecký posudek musí splňovat veškeré obsahové a formální náležitosti stanovené ZZ a Vyhláškou.

# Cena Díla

## Cena za Dílo se sjednává ve výši:

## Cena bez DPH [Doplní dodavatel].,- Kč

## Výše DPH [Doplní dodavatel].,- Kč

## Cena včetně DPH [Doplní dodavatel].,- Kč

## Právo na zaplacení ceny za Dílo dle odst. 1 tohoto článku vzniká jeho provedením. Zhotovitel je oprávněn vystavit fakturu – daňový doklad po podepsání příslušného akceptačního protokolu bez výhrad oběma smluvními stranami, jímž je potvrzeno provedení ve smyslu § 2605 Občanského zákoníku. Objednatel převezme předmět Díla, je-li předvedena jeho způsobilost sloužit svému účelu. V případě akceptace předmětu Díla s výhradami je Zhotovitel oprávněn fakturovat až po odstranění vytčených vad.

## V případě, že má předmět Díla zjevnou vadu, převezme Objednatel předmět Díla s výhradami, které uvedou v předávacím protokolu. Zhotovitel je povinen vytčené vady odstranit ihned ve smyslu § 1959 písm. e) Občanského zákoníku, nedohodnou-li se smluvní strany jinak.

# Místo a doba plnění

## Místem plnění pro elektronickou podobu výstupu předmětu Díla dle čl. 2 odst. 3 bod (i) této smlouvy je e-mailová adresa kontaktní osoby uvedená v čl. 8 této smlouvy. Pro listinnou podobu výstupu předmětu Díla dle čl. 2 odst. 3 bod (ii) této smlouvy je místem plnění adresa sídla Objednatele.

## Zhotovitel se zavazuje dokončit a předat výstupy předmětu Díla nejpozději do 2 měsíců ode dne předání podkladů nutných pro řádné vyhotovení předmětu Díla Objednatelem a písemné výzvy Objednatele. V případě nedodržení termínu pro dokončení a předání předmětu Díla je Zhotovitel povinen Objednateli zaplatit smluvní pokutu ve výši 0,5 procenta z ceny Díla za každý i započatý den prodlení, maximálně však 10.000,- Kč za každý i započatý den prodlení, se splněním povinnosti dle předchozí věty.

# Mlčenlivost, důvěrné informace

## Zhotovitel je povinen zachovávat povinnost mlčenlivosti vyplývající pro něj jako pro znalce z právních předpisů, zejména § 20 ZZ.

# Odpovědnost za škodu

## Objednatel je oprávněn uplatnit po Zhotoviteli nárok na náhradu škody pouze do celkové souhrnné výše čtyřnásobku ceny za Dílo dle čl. 3.1 této smlouvy bez DPH. Tímto není dotčena odpovědnost za škodu způsobenou úmyslně či hrubou nedbalostí.

# Poddodavatelé

## Na provedení Díla se budou podílet poddodavatelé uvedení v příloze č. 3 této smlouvy.

(jestliže se na provedení díla nebudou podílet poddodavatelé, dodavatel do bodu 7.1 napíše: „Na provedení Díla se nebudou podílet poddodavatelé a vymaže tuto položku ze seznamu příloh).

# Další ujednání

## Zhotovitel prohlašuje, že je způsobilý k řádnému a včasnému provedení Díla, a že disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou třeba k řádnému provedení Díla.

## Kontaktními osobami smluvních stran jsou

### za Objednatele:

### p. [Doplní Objednatel před podpisem smlouvy],

### tel. [Doplní Objednatel před podpisem smlouvy],

### email [Doplní Objednatel před podpisem smlouvy],

### za Zhotovitele:

### p. [Doplní dodavatel],

### tel. [Doplní dodavatel],

### email[Doplní dodavatel].

## Zhotovitel dává Objednateli souhlas s případným zveřejněním výstupů z provedení Díla.

## Smluvní strany berou na vědomí, že tato smlouva podléhá uveřejnění v registru smluv podle *zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv* (dále jen „**ZRS**“), a současně souhlasí se zveřejněním údajů o identifikaci smluvních stran, předmětu smlouvy, jeho ceně či hodnotě a datu uzavření této smlouvy.

## Zaslání smlouvy správci registru smluv k uveřejnění v registru smluv zajišťuje obvykle Objednatel. Nebude-li tato smlouva zaslána k uveřejnění a/nebo uveřejněna prostřednictvím registru smluv, není žádná ze smluvních stran oprávněna požadovat po druhé smluvní straně náhradu škody ani jiné újmy, která by jí v této souvislosti vznikla nebo vzniknout mohla.

## Smluvní strany výslovně prohlašují, že údaje a další skutečnosti uvedené v této smlouvě, vyjma částí označených ve smyslu následujícího odstavce této smlouvy, nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu ustanovení § 504 Občanského zákoníku (dále jen „obchodní tajemství“), a že se nejedná ani o informace, které nemohou být v registru smluv uveřejněny na základě ustanovení § 3 odst. 1 ZRS.

## Jestliže smluvní strana označí za své obchodní tajemství část obsahu smlouvy, která v důsledku toho bude pro účely uveřejnění smlouvy v registru smluv znečitelněna, nese tato smluvní strana odpovědnost, pokud by smlouva v důsledku takového označení byla uveřejněna způsobem odporujícím ZRS, a to bez ohledu na to, která ze stran smlouvu v registru smluv uveřejnila. S částmi smlouvy, které druhá smluvní strana neoznačí za své obchodní tajemství před uzavřením této smlouvy, nebude Objednatel jako s obchodním tajemstvím nakládat a ani odpovídat za případnou škodu či jinou újmu takovým postupem vzniklou. Označením obchodního tajemství ve smyslu předchozí věty se rozumí doručení písemného oznámení druhé smluvní strany Objednateli obsahujícího přesnou identifikaci dotčených částí smlouvy včetně odůvodnění, proč jsou za obchodní tajemství považovány. Druhá smluvní strana je povinna výslovně uvést, že informace, které označila jako své obchodní tajemství, naplňují současně všechny definiční znaky obchodního tajemství, tak jak je vymezeno v ustanovení § 504 občanského zákoníku, a zavazuje se neprodleně písemně sdělit Objednateli skutečnost, že takto označené informace přestaly naplňovat znaky obchodního tajemství.

## Osoby uzavírající tuto smlouvu za smluvní strany souhlasí s uveřejněním svých osobních údajů, které jsou uvedeny v této smlouvě, spolu se smlouvou v registru smluv. Tento souhlas je udělen na dobu neurčitou.

## V případě poskytnutí osobních údajů v rámci plnění smluvního vztahu se Zhotovitel zavazuje přijmout vhodná technická a organizační opatření podle *Nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679 ze dne 27. dubna 2016 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů*, které se na něj jako na Zhotovitele vztahují a plnění těchto povinností na vyžádání doložit Objednateli.

# Závěrečná ujednání

## Tato smlouva se řídí obchodními podmínkami Správy železnic, státní organizace ke smlouvě o dílo (dále jen „**Obchodní podmínky**“), které tvoří přílohu č. 2 této smlouvy. Odchylná ujednání ve smlouvě o dílo mají před zněním Obchodních podmínek přednost.

## Zhotovitel prohlašuje, že

### se zněním Obchodních podmínek se před podpisem této smlouvy seznámil,

### v dostatečném rozsahu se seznámil s veškerými požadavky Objednatele dle této smlouvy, přičemž si není vědom žádných překážek, které by mu bránily v poskytnutí sjednaného plnění v souladu s touto smlouvou.

## Tato smlouva je vyhotovena v elektronické podobě, přičemž obě smluvní strany obdrží její elektronický originál opatřený elektronickými podpisy. V případě, že tato smlouva z jakéhokoli důvodu nebude vyhotovena v elektronické podobě, bude sepsána ve třech vyhotoveních, přičemž jedno vyhotovení obdrží Zhotovitel a dvě vyhotovení Objednatel.

## Veškerá práva a povinnosti smluvních stran vyplývající z této smlouvy a Obchodních podmínek se řídí českým právním řádem.

## Smluvní vztahy neupravené touto smlouvou a Obchodními podmínkami se řídí Občanským zákoníkem a dalšími právními předpisy.

## Všechny spory vznikající z této smlouvy a v souvislosti s ní budou dle vůle smluvních stran rozhodovány soudy České republiky, jakožto soudy výlučně příslušnými.

## Smlouvu o dílo lze měnit pouze písemnými dodatky.

## Pokud některá ustanovení Obchodních podmínek nebo jejich část nelze vzhledem k povaze Díla objektivně a zcela zřejmě použít, pak z takových ustanovení nebo jejich částí práva ani povinnosti smluvním stranám nevznikají.

## Tato smlouva nabývá platnosti okamžikem podpisu poslední ze smluvních stran. Je-li smlouva uveřejňována v registru smluv, nabývá účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv, jinak je účinná od okamžiku uzavření.

**Přílohy**

1. Bližší specifikace
2. Obchodní podmínky
3. Poddodavatelé

Za Objednatele: Za Zhotovitele:

…………………………………………………… …………………………………………………

**Ing. Aleš Krejčí** [*DOPLNÍ ZHOTOVITEL*]

náměstek GŘ pro ekonomiku